



IDEA

Główny przystanek tramwaju wodnego zlokalizowano w miejscu o wyjątkowych walorach krajobrazowych, z szerokimi otwarciami widokowymi na Wawel, Dębniaki i dolinę Wisły. Projektowany budynek terminalu z siedzibą klubu kajakarskiego łączy w sobie funkcję rekreacyjną, reprezentacyjną, konferencyjną oraz gastronomiczną. Schody, taras i pochylnia w kierunku Wisły mają nadać przestrzeni charakter otwarty oraz integrować przestrzennie i funkcjonalnie park, terminal oraz bulwar.

STAN ISTNIEJĄCY

Działka znajduje się na końcu ul. Tadeusza Kościuszki, przy Skwerze Lajkonika. W chwili obecnej teren ten jest zupełnie zdegradowany, na działce mieści się zaniedbana przystań klubu kajakarskiego KS Nadwiślan, niskiej klasy obiekt gastronomiczny z ogródkiem piwnym oraz parterowy kiosk. Sąsiadujący Skwer Lajkonika przeszedł niedawno gruntowny remont, co zdecydowanie poprawiło w tym rejonie jakość przestrzeni publicznej. Sama działka jest zadrzewiona, ale niezagospodarowana i zaniedbana, tworzącym tym samym miejsce rozwoju patologii społecznych i alkoholizmu.

KSZTAŁTOWANIE FORMY

Jednym z podstawowych założeń koncepcji było uformowanie budynku w taki sposób aby „uratować” niektóre ze starych drzew, nie naruszać historycznego przebiegu muru i wału przeciwożarowego oraz harmonijnie wpasować się w kontekst istniejącej zabudowy. Przebieg elewacji wschodniej jest wynikiem kompromisu pomiędzy przedłużeniem osi ul. Włóczków w kierunku bulwarów oraz pozostawiania dwóch drzew, które definiują kształt elewacji.

TERMINAL TRAMWAJU WODNEGO

Projektowany budynek będzie dostawiony do ściany szczytowej kamienicy przy ul. Tadeusza Kościuszki 18 tak, by stanowił uzupełnienie i zakończenie kwartału zabudowy. Główne wejście do budynku, a także plac wejściowy znajdują się po stronie wschodniej na osi ul. Włóczków. Plac swobodnie przechodzi w schody prowadzące na taras, a kolejno na rampę widokową łączącą budynek bezpośrednio z bulwarem. Od strony zachodniej budynek został odsunięty o 4 metry od granicy działki. W tej części znajduje się niski mur obrośnięty zywopłotem, który razem z urządzoną zielenią tworzy zaciszną atmosferę ogrodu.

TARAS WIDOKOWY

Taras rozciągający się od strony południowej został zróżnicowany wysokościowo (od +4,30 do +5,30 metra), by swoją tektoniką urozmaicić przestrzeń i utworzyć kolejne punkty widokowe na Wawel i Bulwary Wiślane. Dostępny jest również z poziomu +1 budynku, gdzie przewidziano drugie wejście do terminalu oraz wypożyczalnię kajaków.

